

ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по передаче в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Сыктывкар», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

18.05.2026 года

г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22

Комиссия в следующем составе:

Председатель комиссии:

Туркова Лариса Владимировна - заместитель руководителя администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар», председатель комиссии,
Янчук Ирина Николаевна - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар», заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Куделина Наталия Владимировна – начальник правового управления администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»;

Мионович Анна Анатольевна - заместитель начальника управления – заведующий отделом предпринимательства и торговли управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Таскаева Татьяна Анатольевна - заместитель руководителя администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар»;

Шумайлова Мария Валерьевна – заместитель председателя – заведующий отделом арендных отношений и приватизации жилья Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Арасланов Павел Александрович - депутат Совета МО ГО «Сыктывкар»;

Шкоропода Виталий Иванович - депутат Совета МО ГО «Сыктывкар».

Всего на заседании присутствовало 8 из 8 членов комиссии, что составило 100 % явки членов комиссии.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам аренды.

Постановлением администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 6 мая 2010 № 5/2146 утвержден Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Сыктывкар», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

Предоставление в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень осуществляется в порядке, установленном в Приложении 5 к подпрограмме «Малое и среднее предпринимательство» Муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Содействие развитию экономики», утвержденной постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 30.12.2019 № 12/3912 (далее – Порядок).

Предоставление в аренду недвижимого имущества является муниципальной преференцией, предусмотренной статьей 19 Федерального закона «О защите конкуренции».

В перечень включено нежилое здание, расположенное по адресу: г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, стр. 86, общая площадь 738,1 кв.м, кадастровый номер 11:05:0101004:113.

28.04.2026 в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» поступило заявление Индивидуального предпринимателя Гроссу Олеси Владимировны (ИНН 110109318577 / ОГРНИП 321112100010813) о заключении договора аренды сроком на 5 лет, вид деятельности: для хранения пиломатериалов.

В Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенном на официальном сайте Федеральной налоговой службы России (далее – ФНС России), имеются сведения об ИП Гроссу О.В. (дата внесения сведений в реестр – 10.05.2021).

Согласно справке ФНС России на 22.04.2026 ИП Гроссу О.В. не имеет задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов.

По состоянию на 04.05.2026 в ЕГРЮЛ отсутствуют сведения о прекращении деятельности Общества.









В период с 17.05.2021 по 16.05.2026 находилось в аренде ИП Гроссу Олеси Владимировны, вид деятельности - для хранения пиломатериалов. Задолженность по арендной плате отсутствует.

Комиссия решила:

Предоставить Индивидуальному предпринимателю Гроссу Олесе Владимировне (ИНН 110109318577 / ОГРНИП 321112100010813) муниципальную преференцию путем передачи в аренду нежилого здания, расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, стр. 86, общая площадь 738,1 кв.м, кадастровый номер 11:05:0101004:113 для хранения пиломатериалов, сроком на 5 лет.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Подписи членов комиссии:

 Л.В. Туркова
 И.Н. Янчук
 Н.В. Куделина
 А.А. Миронович
 Т.А. Таскаева
 М.В. Шумайлова
 П.А. Арасланов
 В.И. Шкоропода